

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 19855

ΕΛΗΦΘΗ ΤΗ: 27-4-2018

Υπηρεσία υλοποίησης

D.O.Y

Κοινοποίηση:

ΑΝΤ. ΒΛΑΧΑΚΗ Μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ
ΣΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
Ε' ΣΤ&Ζ' ΚΛΙΜΑΚΙΑ

Αθήνα, 27/04/2018

Αρ. Πρωτ.: 25665

Ταχ. Δ/ση : Βουρνάζου 4 & Τσόχα,
Τ.Κ 11521

Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑ ΠΕΤΡΟΥ
Τηλέφωνο: 213-1309795
Fax: 210-6470255

Προς : Δήμος Χανίων
Δ/ση Οικονομικών
73135
Κα Κ. Μαρκουλάκη
τηλ: 28213-41760
fax: 28210-93300

ΘΕΜΑ : Κοινοποίηση Πράξης Ελεγκτικού Συνεδρίου

Σας κοινοποιούμε αντίγραφο της 129 / 2018 Πράξης του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τις δικές σας ενέργειες, το οποίο πρέπει να κοινοποιήσετε αμελλητί με τηλεμοιροτυπία σε όλους τους συμμετέχοντες στην ελεγχθείσα διαδικασία ανάδειξης αναδόχου (άρθρο 35 παρ. 2 του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 4129/2013, ΦΕΚ Α', 52).

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 5 του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, όπως το πρώτο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε από το άρθρο 73 παρ. 2 του ν.4146/2013 (ΦΕΚ Α', 90), μπορείτε να προβείτε άμεσα στην υπογραφή του ελεγχθέντος σχεδίου σύμβασης, χωρίς να αναμένετε την πάροδο της ως άνω 15ηήμερης προθεσμίας, δεδομένου ότι, σύμφωνα με την προμνησθείσα διάταξη, κατά της Πράξης αυτής δεν προβλέπεται πλέον άσκηση αίτησης ανίχνευσης ενώπιον του VI Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΤΟΥ Ζ' ΚΛΙΜΑΚΙΟΥ

Μαρίνα Πετρού

ΜΑΡΙΝΑ ΠΕΤΡΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΟ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Ζ' ΚΛΙΜΑΚΙΟ

ΠΡΑΞΗ 129 / 2018

Αποτελούμενο από την Πρόεδρο του Κλιμακίου Θεολογία Γναρδέλλη, Σύμβουλο, και τα μέλη Ιωάννη Νταλαχάνη, Πρόεδρο, και, καλυομένων των λοιπών Παρέδρων, Δήμητρα Μαλαγάρη, Εισηγήτρια.

Συνήλθε στην αίθουσα διασκέψεων του Καταστήματός του, που βρίσκεται στην Αθήνα, στις 25 Απριλίου 2018.

Για να ελέγξει τη νομιμότητα τεσσάρων (4) σχεδίων σύμβασης και της προηγηθείσας διαδικασίας ανάθεσης από τον Δήμο Χανίων για την ανάθεση της υπηρεσίας «Καθαριότητα κοινοχρήστων χώρων και δημοτικών υπηρεσιών του Δήμου Χανίων για ένα έτος, με δυνατότητα μονομερούς παράτασης ενός έτους», προϋπολογισμού 1.716.015,44 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), τα στοιχεία των οποίων υποβλήθηκαν στο Ελεγκτικό Συνέδριο στις 4.4.2018 (αριθ. πρωτ. Ε.Σ. 25665), με το 15994/30.3.2018 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, και συμπληρώθηκε στις 18.4.2018 (αριθ. πρωτ. Ε.Σ. 27377)



2

Άκουσε την εισήγηση της Εισηγήτριας Δήμητρας Μαλαγάρη.

Σκέφθηκε κατά το νόμο

και αποφάσισε τα ακόλουθα:

I. Τα σχέδια σύμβασης και η διαδικασία ανάδειξης αναδόγων για την παροχή της υπηρεσίας «Καθαριότητα κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών υπηρεσιών του Δήμου Χανίων για ένα έτος, με δυνατότητα μονομερούς παράτασης ενός έτους», προϋπολογισμού 1.716.015,44 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), παραδεικτώς εισάγονται ενώπιον του Κλιμακίου αυτού για έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του κυρωθέντος με το άρθρο πρώτο του ν.4129/2013 (Α' 52) «Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».

II. Η ελεγχόμενη διαδικασία διέπεται, ως εκ του χρόνου έναρξής της, του φορέα διενέργειας, του συμβατικού αντικειμένου (CPV 9090000-6, καθαριότητα δημοτικών αποδευτηρίων, 90610000-6, καθαρισμός και σάρωση οδών, 90911200-8, καθαρισμός των χώρων δημοτικών υπηρεσιών-γυμναστηρίων και 90911200-8, καθαρισμός παραλιών και αποδευτηρίων αιγιαλού) και του ύψους της προϋπολογιζόμενης δαπάνης, από τις διατάξεις του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), καθώς και τους όρους της οικείας διακήρυξης, που επέχει θέση κανονιστικής πράξης και θέτει, κατά τα λοιπά, το νομικό πλαίσιο του διαγωνισμού.



Π. Στην κρινόμενη υπόθεση, από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτουν

τα ακόλουθα:

1. Με την 374/24.5.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χανίων διαπιστώθηκε η αδυναμία του να εκτελέσει τις υπηρεσίες καθαριότητας, οδοκαθαρισμού και σάρωσης σε κοινόχρηστους χώρους, σε παραλίες, την καθαριότητα των δημοτικών αποδευτηρίων και των κλειστών γυμναστηρίων με ίδια μέσα, διότι το υπάρχον προσωπικό δεν επαρκούσε, και αποφασίστηκε η ανάθεση των υπηρεσιών αυτών σε τρίτους. Ακολούθως, με την 375/24.5.2017 απόφαση του ίδιου οργάνου, αφού εγκρίθηκε η σχετική τεχνική μελέτη, αποφασίστηκε η διενέργεια διεθνούς ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με αντικείμενο την «Καθαριότητα κοινοχρήστων χώρων και δημοτικών υπηρεσιών του Δήμου Χανίων για ένα έτος, με δυνατότητα μονομερούς παράτασης ενός έτους».

2. Περαιτέρω, με την 340/26.5.2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές των ανωτέρω εργασιών, καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του διαγωνισμού και εγκρίθηκαν οι δαπάνες σε βάρος των αντίστοιχων πιστώσεων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2017. Ακολούθως, με την 27535/26.5.2017 διακήρυξη, προκηρύχθηκε ηλεκτρονικός ανοικτός διεθνής διαγωνισμός, με αντικείμενο την καθαριότητα κοινοχρήστων χώρων και δημοτικών υπηρεσιών. Προβλέφθηκε δε ότι η ανάθεση των υπηρεσιών αυτών υποδιαιρείται σε τέσσερα (4) τμήματα και οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να υποβάλουν προσφορά



4

για ένα τμήμα ή για περισσότερα του ενός τμήματα ή και για το σύνολο των τμημάτων, η δε κατακύρωση θα γίνει σε αυτόν που θα υποβάλει ανά τμήμα τη χαμηλότερη τιμή.

3. Περίληψη της διακήρυξης απεστάλη προς δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τηρήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες από την εθνική νομοθεσία διατυπώσεις δημοσιότητας.

4. Μέχρι την ορισθείσα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών (6.7.2017), κατέθεσαν προσφορά έξι (6) εταιρείες (βλ. σχετ. το από 6.7.2017 πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών της Επιτροπής διενέργειας - αξιολόγησης των διαγωνισμών), και συγκεκριμένα: α. «3G FACILITIES-SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΦΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ», που κατέθεσε προσφορά για όλα τα τμήματα, β. «FACILITIES EXPERTS I.K.E.- ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», που κατέθεσε προσφορά για τα τμήματα 2 και 4, γ. «ΚΑΦΣΙΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.», που κατέθεσε προσφορά για τα τμήματα 1 και 3, δ. «ΚΡΟΜΜΥΔΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ», που κατέθεσε προσφορά για τα τμήματα 1 και 3, ε. «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ», που κατέθεσε προσφορά για όλα τα τμήματα, και στ. «ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙΡΙΔΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», που κατέθεσε προσφορά για τα τμήματα 2 και 4. Σύμφωνα δε με το από 25.1.2018 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών - τεχνικών προσφορών της Επιτροπής Διαγωνισμού αποφασίστηκε να ζητηθούν διευκρινίσεις από τους



5

διαγωνιζόμενους «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ» και «ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΑΙΡΙΔΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.» σχετικά με το μηχανοκίνητο όχημα με υδραυλικό χαρτοκοπτικό βραχίονα (καταστροφέα) που διαθέτει ο καθένας. Μετά την παροχή των σχετικών διευκρινίσεων η Επιτροπή του Διαγωνισμού, με το από 1.2.2018 Πρακτικό της γνωμοδότησε υπέρ της συνέχισης στο διαγωνισμό τριών (3) εταιρειών και συγκεκριμένα: i. «ΚΡΟΜΜΥΔΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ» για τα τμήματα 1 και 3, ii. «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ» για τα τμήματα 1, 3 και 4, αλλά όχι για το τμήμα 2, για το οποίο αποκλείστηκε με την αιτιολογία ότι δεν διέθετε το απαιτούμενο από τη διακήρυξη γερανοφόρο όχημα με μικτό φορτίο 18 τόνων, και iii. «FACILITIES EXPERTS I.K.E. - ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» για το τμήμα 4, ενώ για τις λοιπές εταιρείες γνωμοδότησε αιτιολογημένα υπέρ του αποκλεισμού τους από το διαγωνισμό. Τα ως άνω Πρακτικά εγκρίθηκαν εν μέρει με την 66/6.2.2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων, η οποία διαφοροποιήθηκε κατά το μέρος που απορρίφθηκε η συμμετοχή της συμμετέχουσας «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ» για το τμήμα 2 της διακήρυξης, με τη νόμιμη αιτιολογία ότι η χρήση γερανοφόρου οχήματος με μικτό φορτίο 17 ή 18 τόνων είναι ήσσονος σημασίας και δεν επηρεάζει την καλή εκτέλεση της σύμβασης, ενώ ακόμα και στην περίπτωση που αυτό είχε σημασία η εν λόγω συμμετέχουσα, με το 2250/15.1.2018 υπόμνημα που κατέθεσε, επισυνάπτει την από 4.10.2017 βεβαίωση της κατασκευάστριας εταιρείας ότι το τεχνικά επιτρεπόμενο μέγιστο βάρος του είναι 18.000 κιλά.



5. Στη συνέχεια, η Επιτροπή του Διαγωνισμού, με το από 22.2.2018 Πρακτικό, αφού αποσφράγισε τις οικονομικές προσφορές των παραδεκτών συμμετεχουσών εταιρειών, ανακήρυξε ως προσωρινό μειοδότη για τα 1^ο και 3^ο τμήματα του διαγωνισμού τον «ΚΡΟΜΜΥΔΑΚΗ ΣΤΕΦΑΝΟ», για το 2^ο τμήμα του διαγωνισμού τη «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ» και για το 4^ο τμήμα την εταιρεία «FACILITY EXPERTA I.K.E. - ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», οι οποίοι προσέφεραν την υψηλότερη έκπτωση για κάθε ένα τμήμα. Το πρακτικό αυτό εγκρίθηκε με την 131/27.2.2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

6. Κατόπιν της 12168/12.3.2018 πρόσκλησης του Αντιδημάρχου Χανίων για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του αποτελέσματος, ελέγχθηκαν τα σχετικά δικαιολογητικά (σχετ. το από 29.3.2018 πρακτικό) από την Επιτροπή του Διαγωνισμού και διαπιστώθηκε ότι αυτά ήταν πλήρη. Το πρακτικό αυτό εγκρίθηκε με την 232/30.3.2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και κατακυρώθηκε οριστικά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στους ως άνω μειοδότες.

IV. Κατ' ακολουθίαν των ανωτέρω και δεδομένου ότι δεν εκκρεμούν διοικητικές προσφυγές και ένδικα βοηθήματα κατά της προαναφερόμενης διαδικασίας και του αποτελέσματος του διαγωνισμού (βλ. την 18158/17.4.2018 βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων), το Κλιμάκιο δεν διαπιστώνει ουσιώδεις νομικές πλημμέλειες στην ελεγχόμενη διαδικασία και δεν συντρέχει νόμιμος λόγος που να κωλύει την υπογραφή των υποβληθέντων για έλεγχο, με το



7

15994/30.3.2018 (αριθ. πρωτ. Ε.Σ. 25665/4.4.2018) έγγραφο της

Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων,

σχεδίων σύμβασης, αντίγραφα των οποίων τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή

στη Γραμματεία του παρόντος Κλιμακίου. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση

ενεργοποίησης του προβλεπόμενου στο άρθρο 2 της σύμβασης δικαιώματος

παρατάσης, η σχετική τροποποίηση θα υποβληθεί στον προσυμβατικό έλεγχο

νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Για τους λόγους αυτούς

Με την επισήμανση που τέθηκε στη σκέψη IV της παρούσας, δεν κωλύεται η υπογραφή των υποβληθέντων, με το 15994/30.3.2018 (αριθ. πρωτ. Ε.Σ. 25665/4.4.018) έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων, τεσσάρων σχεδίων σύμβασης μεταξύ του Δήμου Χανίων και α) του «ΚΡΟΜΜΥΔΑΚΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ» για τα τμήματα 1 και 3, με συμβατική τιμή 183.243,48 ευρώ και 47.943,36 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., αντίστοιχα, β) της «ΛΙΝΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ» για το τμήμα 2, συμβατικού ποσού 1.379.872,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και γ) της «FACILITY EXPERTS I.K.E.- ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» για το τμήμα 4, συμβατικού ποσού 61.863,60 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΘΕΟΛΟΓΙΑ ΓΝΑΡΔΕΛΛΗ



Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΛΑΓΑΡΗ

27/04/2018

ΜΑΡΙΝΑ ΠΕΤΕΡΟΥ