

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΧΑΝΙΩΝ Α.Ε.

Αρ. Πρωτ.: 1.29766

Αθήνα, 18/03/2021

Προς τον

ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

οδός Κυδωνίας 29

ΤΚ 73135, Χανιά Κρήτης

Υπόψη κ. Π. Σημανδηράκη, Δημάρχου

Κοιν. Προέδρου ΔΣ κ. Ε. Δαμιανάκη

Αντιδημάρχου κ. Τ. Αλόγλου,

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Όπως γνωρίζετε η εταιρεία DIMAND Α.Ε. αναπτύσσει σημαντικό έργο στον τομέα αξιοποίησης και ανάπτυξης ακινήτων, υλοποίησης προγραμμάτων ανάπτυξης και αναβάθμισης αστικών περιοχών, με έμφαση στο περιβαλλοντικό αποτύπωμα και τη βιωσιμότητα των επενδυτικών της επιλογών. Ειδικότερα, στο πλαίσιο της θεσμικής της στρατηγικής για την υλοποίηση αστικών αναπλάσεων που συνδυάζονται με την αξιοποίηση και ανάπτυξη πράσινων κτιρίων και σε συνεργασία με την European Bank for Reconstruction and Development (EBRD), η οποία είναι θεσμικός της εταίρος, υλοποιεί επενδύσεις σε ακίνητα που βρίσκονται κυρίως σε περιοχές με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που χρήζουν γενικότερης περιβαλλοντικής και πολεοδομικής ωρίμανσης και αναβάθμισης, με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας ζωής των χρηστών και των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

Πιο συγκεκριμένα, στο πλαίσιο της επενδυτικής της δραστηριότητας και προς επίτευξη των καταστατικών της σκοπών, μελετά ήδη και προγραμματίζει την ανάπτυξη των οικοπέδων κυριότητάς της, τα οποία ευρίσκονται στην πόλη των Χανίων (δυτικό μέρος ακινήτου πρώην ΑΒΕΑ), στοχεύοντας στην αξιοποίησή τους, η οποία θα συμβάλει σημαντικά στην ποιοτική αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής, προς όφελος των κατοίκων και δημοτών.

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΧΑΝΙΩΝ Α.Ε.

Ενόψει της προαναφερθείσας επένδυσής μας καθίσταται εξαιρετικά σημαντική και κρίσιμη η ανάπτυξη του όμορου οικοπέδου κυριότητας της Κρητικά Ακίνητα Α.Ε. και θα θέλαμε με την παρούσα να σας δηλώσουμε την επιθυμία μας να συμβάλλουμε και να διευκολύνουμε την προσπάθεια του Δήμου για την απόκτηση και εν συνεχεία την ανάπτυξη του εν λόγω ακινήτου προς όφελος της πόλης των Χανίων.


Συγκεκριμένα, προτιθέμεθα να προχωρήσουμε σε δωρεά προς το Δήμο Χανίων ύψους τετρακοσίων χιλιάδων Ευρώ (400.000€), ποσό το οποίο θα διατεθεί μετά την αποδοχή της δωρεάς από το αρμόδιο διοικητικό όργανο του Δήμου Χανίων και θα καταβληθεί σε δόσεις κατά την προβλεπόμενη διαδικασία, ως αντισταθμιστικό όφελος δεδομένης της συνολικής αναβάθμισης της περιοχής και κατ' επέκταση και της δικής μας όμορης ιδιοκτησίας. Η καταβολή του ποσού της δωρεάς θα γίνει ως εξής: α) η πρώτη δόση ποσού εκατό χιλιάδων (100.000€) Ευρώ, εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία της επικείμενης αποδοχής της δωρεάς, β) η δεύτερη δόση ποσού εκατό χιλιάδων (100.000€) Ευρώ θα καταβληθεί έως τις 31 Οκτωβρίου 2021, γ) η τρίτη δόση ποσού εκατό χιλιάδων (100.000€) Ευρώ θα καταβληθεί έως τις 30 Απριλίου 2022 και δ) η τέταρτη δόση ποσού εκατό χιλιάδων (100.000€) Ευρώ θα καταβληθεί έως τις 31 Οκτωβρίου 2022.

Εφόσον αποδέχεσθε τη δωρεά, παρακαλούμε για την έγγραφη συναίνεσή σας και τη γνωστοποίηση της κατά νόμο διαδικασίας που θα πρέπει να ακολουθηθεί και των οικείων όρων που πρέπει να προβλεφθούν αντιστοίχως για την καταβολή του ανωτέρω ποσού για τους ως άνω σκοπούς.

Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνηση ή άλλη πληροφορία.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων.

Με εκτίμηση,
Για την ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΧΑΝΙΩΝ Α.Ε.


Δημήτριος Ανδριόπουλος
Διευθύνων Σύμβουλος