

**ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ**MUNICIPALITY OF
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης, Τ.Κ. 73135
Τηλ: 2821341756 Fax: 2821341763
www.chania.gr

Περίληψη διακήρυξης

ανοικτής, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος έως 31-12-2025 (ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ & Θ.Μ.Α.)

Ο Αντιδήμαρχος Χανίων

Προκηρύσσει

Α. Τη διενέργεια **ανοικτής, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας** παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους (**ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ & Θ.Μ.Α.**) έναντι ανταλλάγματος έως 31-12-2025 (από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μέχρι 31-12-2025) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01, στο Δ/γμα 270/1981, και στην Κ.Υ.Α: 38609ΕΞ2023 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1432/10-03-2023 τεύχος Β' όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν για τις θέσεις, τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας, τη χρήση και τα ποσά εκκίνησης για την διενέργεια της δημοπρασίας, ως εξής:

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) (ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ)

1) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ08α (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ09): Κλαδισσός, συνολικού εμβαδού Ε=100,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 1.600,00 ευρώ/έτος. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.600,00 €/έτος x 3 έτη = 4.800,00 €**

2) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ021 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ13): Καλαθάς, συνολικού εμβαδού Ε=250,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 5.000,00 ευρώ/έτος. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 5.000,00 €/έτος x 3 έτη = 15.000,00 €**

3) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ022 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ28) : Καλαθάς, συνολικού εμβαδού Ε=250,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 5.000,00 ευρώ/έτος. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 5.000,00 €/έτος x 3 έτη = 15.000,00 €**

4) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ010 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ15) : Τερσανάς, συνολικού εμβαδού Ε=161,03 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 3.059,57 ευρώ/έτος. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 3.059,57 €/έτος x 3 έτη = 9.178,71 €**

5) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ011 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ17): Σταυρός (Παχιά Άμμος), συνολικού εμβαδού Ε=300,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 5.700,00 ευρώ/έτος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 5.700,00 €/έτος x 3 έτη = 17.100,00 €

6) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ013 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ18) : Λουτράκι, συνολικού εμβαδού E=117,12 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 2.225,28 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025

ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 2.225,28 €/έτος x 3 έτη = 6.675,84 €

7) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ09 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ10) : Αγ. Ονούφριος, συνολικού εμβαδού E=76,72 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 1.304,24 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.304,24 €/έτος x 3 έτη = 3.912,72 €

8) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ020 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ29): Καλάμι, συνολικού εμβαδού E=78,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 780,00 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 780,00 €/έτος x 3 έτη = 2.340,00€

9) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ023: Βλητές, συνολικού εμβαδού E=500,00 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 9.000,00 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 9.000,00 €/έτος x 3 έτη = 27.000,00 €

10) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης Δ024: Βλητές (παραδίπλα από Μελετεμάκι), συνολικού εμβαδού E=142,81 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες με τιμή εκκίνησης 2.142,15 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 2.142,15 €/έτος x 3 έτη = 6.426,45€

A2 Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) (Θ.Μ.Α.)

1)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ10: Κλαδισσός, συνολικού εμβαδού E=20 τ.μ. για τοποθέτηση θαλασσιών μέσω αναψυχής με τιμή εκκίνησης 1.300,00 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025

ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.300,00 €/έτος x 3 έτη = 3.900,00€

2)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ08: ΚΑΛΑΜΑΚΙ, συνολικού εμβαδού E=20,00 τ.μ., για τοποθέτηση θαλασσιών μέσω αναψυχής με τιμή εκκίνησης 1.300,00 €/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025

ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.300,00 €/έτος x 3 έτη = 3.900,00€

3)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ06: ΣΤΑΛΟΣ, συνολικού εμβαδού E=20,00 τ.μ., για τοποθέτηση θαλασσιών μέσω αναψυχής με τιμή εκκίνησης 1.300,00 €/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025

ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.300,00 €/έτος x 3 έτη = 3.900,00€

4)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ05 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ34): Αγία Μαρίνα, συνολικού εμβαδού E=20,00 τ.μ., για τοποθέτηση θαλασσιών μέσω αναψυχής, με τιμή εκκίνησης 1.300,00 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.300,00 €/έτος x 3 έτη = 3.900,00 €

5) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ04α (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ24) : Αγία Μαρίνα, συνολικού εμβαδού E=20,00 τ.μ., για

τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής , με τιμή εκκίνησης 1.300,00 €/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.300,00 €/έτος x 3 έτη = 3.900,00 €

6)ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΘΜ04 (παλιός κωδικός ΧΑΝΙ33): Αγία Μαρίνα, συνολικού εμβαδού Ε=40,00 τ.μ., για τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής, με τιμή εκκίνησης 2.600,00 ευρώ/έτος. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31/12/2025 ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 2.600,00 €/έτος x 3 έτη = 7.800,00 €

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **16 Ιουνίου 2023** , ημέρα Παρασκευή και ώρα **09:00πμ** για τις Ομπρέλες – Ξαπλώστρες και ώρα **10:30πμ** για Θαλάσσια Μέσα Αναψυχής ενώπιον της αρμόδιας προς τούτο Επιτροπής του Δήμου Χανίων στο Δημοτικό κατάστημα Χανίων , δ/ση Κυδωνίας 29 Χανιά (αίθουσα τύπου).

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν α) όλα τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών. Για τις ενώσεις απαιτείται να έχει ολοκληρωθεί η σύσταση τους.

Οι συμμετέχοντες πρέπει να καταθέσουν στην επιτροπή Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' & γ' της παρ.1 του άρθρου 14 του ν 4364/2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό. Μπορούν επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - ΤΑ.Μ.Ε.Δ.Ε. υπέρ του Δήμου Χανίων για συμμετοχή στην πλειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, που πρέπει να αναγνωρίζεται για εγγυοδοτήσεις, **ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του ελαχίστου ορίου προσφοράς που έχει ορισθεί στην διακήρυξη τούτου υπολογιζόμενου επί του συνολικού χρόνου μίσθωσης** και να έχουν αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει μαζί με τον συμμετέχοντα-πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας. Επίσης, οι συμμετέχοντες καταθέτουν φάκελο δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική αριθμ. πρωτ. Δήμου Χανίων 29268/23-05-2023 αναλυτική διακήρυξη.

Πληροφορίες παρέχονται στους ενδιαφερόμενους στο Δημαρχείο Χανίων, Οικονομική Υπηρεσία, Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Ολόκληρη η διακήρυξη έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων (<http://www.chania.gr>) .

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ